

Evidencia de la Obligación 4:

Asistir a comités, talleres, reuniones presenciales o virtuales, salidas de campo, ferias de vivienda y encuentros de atención a la ciudadanía. En los casos que le indique la supervisión deberá realizar el acta del encuentro.

Actividad 1: El día 5 de diciembre del presente año asistí a la reunión virtual sobre los lineamientos para el cierre de la vigencia fiscal 2025, específicamente en lo relacionado con las cuentas de cobro. Durante la reunión se indicó cuáles documentos deben cargarse para la última cuenta, se recordó que en el SECOP II la relación de pagos debe reflejar el estado “Pagado” y se trataron consideraciones importantes sobre cesiones. Todo ello con el fin de que los contratistas puedan presentar adecuadamente sus cuentas de cobro dentro del período establecido y siempre que cumplan con los documentos requeridos.

En dicha reunión se socializó lo correspondiente a la cuenta de cobro del mes de diciembre, donde se trataron los siguientes temas:

1. Presentación con las instrucciones
2. Formato de informe final (Usar el que se anexa) - Este informe se deberá enviar a quien revisa su cuenta, Karol o Paula.
3. Memorando con instrucciones para solicitar paz y salvo en la plataforma.

Así mismo se indicó que documentos se deben subir al portal contratista JSP7, en donde se enfatizó que si el pago de seguridad social viene mes vencido se deben colocar al día, aportar el Paz y salvo se debe subir la cédula de ciudadanía al igual que en el informe final de actividades. En la relación de pagos del SECOP II deben salir estado “pagado”.

Se indico que los documentos que se deben subir a la última cuenta de cobro son: Cuenta de cobro en el portal del contratista, planilla de pago de seguridad social vigente, Paz y salvo, informe final de actividades, Plan de pagos en SECOP y su respectivo pantallazo. Para el caso de cesiones se debe adjuntar los documentos según sea el numero de cuotas a cobrar, si el cedente no ha cobrado el cedente si lo puede hacer.

Al igual se indicó que la radicación en hacienda será: 24 de diciembre de 2025 y la confirmación en hacienda de las cuentas por pagar serán el 30 de diciembre. Si no se remite cuenta en el certificado con los anexos quedará como reserva presupuestal y el pago se adelantará durante el primer trimestre de 2026.

Igualmente se informo de las fechas límites para la radicación de informes de pago en el portal de contratista así:

1. Radicación de las cuentas de cobro del mes de noviembre de 2025 y/o períodos anteriores. Fechas de recepción: del 1 hasta el 12 de diciembre del presente año.
2. Radicación de las cuentas de cobro que corresponden al mes de diciembre se pagaran en enero (2026). Fecha de recepción: del 15 al 26 de diciembre del presente año.
3. Radicación a través de SIGA cuentas por pagar con fecha de expedición del 30 de diciembre de 2025 junto con: Paz y salvo de cada contratista, informe final de ejecución del contrato con corte a 30 de diciembre. Fecha de recepción: Fecha única 30 de diciembre de 2025.

A continuación, se anexan los pantallazos de lo anteriormente enunciado:

INSTRUCCIONES CUENTAS MES DE DICIEMBRE 2025 Chat Compartido Detalles Resumen +1 Unirse

RSVP Copiar vínculo Reenviar Mostrar como: Provisional Categoría: ninguna

viernes, 5 diciembre 2025 9:00 a.m. - 10:30 a.m. **jueves, 4 diciembre 2025 2:30 p.m. - 4:00 p.m.**

Mostrar información de la reunión

Grabación 01:28:19

Compañeros buenos días,

Remito citación para socializar las instrucciones internas para la presentación de cuentas de cobro del mes de diciembre, es muy importante contar con su asistencia y atención a la misma,

Cordialmente,

Mostrar información de unión

Seguimiento

- PC Paula Lizzette Ruiz Can Organizador
- 26 Aceptado 2 Rechazado
- PU Paula Sofia Encinales Aceptado
- YB Yady Alexandra Guev Aceptado
- Brian Felipe Pinilla Ge Aceptado
- CT Carlos Ivan Rivera Tru Aceptado
- Jenny Garzon Triviño Aceptado
- YC Yanery Osorio Cortes Aceptado
- DG Delfi Katherine Rodrig Aceptado
- AF Antonio Jose Torres F Aceptado
- CU Claudia Yaneth Diaz L Aceptado
- MG Martha Lucia Ardila C

Activar Windows Ve a Configuración para activar Windows.

https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F_%23%2F1%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting_ZWJiNGE4OTAtM2JkMy00NzUwLWE2MGItYWMwYTE0ZTJhZjE0%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%2522d239009e-8fbd-445b-9cb0-2b37507f6006%2522%252c%2522Oid%2522%253a%25225b7984e3-bdb4-42b2-8349-ae202be32a9c%2522%257d%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=002dd5bc-1ecd-41ef-a797-669baed895b0&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true

INSTRUCCIONES CUENTAS MES DE DICIEMBRE 2025 ↗

 Unirse



 Chatear

 Vie 05/12/2025, 'de' 9:00 a 10:30

 Reunión de Microsoft Teams

 Paula Lizzette Ruiz Camacho te invitó.
Aceptados: 26, Rechazados: 2, 107 sin respuesta

 Compañeros buenos días, Remito citación para socializar las instrucciones internas para la presentación de cuentas de cobro del mes de diciembre, es muy importante contar c...



Ver resumen



Chatear con Copilot



Concepto	Fecha de recibido
Cuenta de periodos anteriores (octubre)	01 al 05 de diciembre de 2025
Cuenta de noviembre	01 al 11 de diciembre de 2025
Cuenta de diciembre	<u>15 al 19</u> de diciembre de 2025
Informe final con corte a 30 de diciembre y CD o USB	23 - 26 de diciembre para revisión y recibo de USB y CD

Paz y salvo se puede empezar a tramitar desde el 15 al 26 de diciembre de 2025

NOTA: El 29 de diciembre los contratistas deberán enviar: Informe final y paz y salvo firmado para su radicación ante financiera, si no se cuenta con esta información, a pesar de que se haya radicado la cuenta, no se pagará en ENERO y deberá realizar el trámite nuevamente en febrero 2026



INFORMACIÓN DEL CONTRATO						
Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS POBLACIONALES CON ENFOQUE DIFERENCIAL PARA EL FOMENTO Y ACCESO A LAS SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL DISTRITO CAPITAL.						
Plazo Inicial Ejecución:	Meses 8 Días 0	Fecha Inicio:	10/04/2025	Fecha Terminación Inicial:	09/12/2025	
Plazo Total de Ejecución:	Meses 4 Días 19	Fecha Inicio:	10/04/2025	Fecha de Finalización:	28/08/2025	
Número de pagos pactados:	5	Pago No. 5 de 5				
* VERIFICAR EL NUMERO DE PAGOS PACTADOS *						
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO						
Valor a Pagar en este Periodo:						
Valor antes del IVA:	5,133,333	Valor del IVA:	0	Valor a pagar:	5,133,333	
	CRP	Código presupuestal	Pagos realizados	Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal	Saldo por pagar
Valor Inicial Contrato	44,000,000	954	O23011740012024022204 031	20,350,000	23,650,000	5,133,333
			Total pagado:	20,350,000	Saldo por pagar del contrato:	0
Valor Inicial del contrato	44,000,000	Saldo a Liberar		18,516,667		
Valor Adiciones						
Valor Reducciones						
Total	44,000,000					
* VERIFICAR SI QUEDAN SALDOS POR LIBERAR *						

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO

